



## SOS CASA - LA RIPARTENZA POSSIBILE-EXTRA BIELLA

### BANDO S.O.S. CASA – LA RIPARTENZA POSSIBILE- EXTRA BIELLA

RICONOSCIMENTO DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE A FAVORE DELLE FAMIGLIE MAGGIORMENTE COLPITE DALLA CRISI SOCIO- ECONOMICA DERIVANTE DALL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19

### REGOLAMENTO

Per informazioni è possibile contattare il numero **391-7694802** dal lunedì al venerdì dalle ore 12.00 alle ore 15.00 oppure consultare il sito [www.sportellocasabiellese.it](http://www.sportellocasabiellese.it) o mandare una mail a [info@sportellocasabiellese.it](mailto:info@sportellocasabiellese.it)

### CHI PUO' FARE DOMANDA

- ✓ Residenza nella provincia di Biella (extra citta di Biella) almeno dal 01/01/2020.
- ✓ ISEE inferiore a € 26.000,00.
- ✓ Non essere conduttore di alloggi di edilizia sociale né percettore di Reddito di Cittadinanza.
- ✓ Non essere in carico ai servizi sociali per assistenza economica.
- ✓ Non aver percepito contributi alla locazione ( FIMI, ASLO, fondo sociale, ecc).
- ✓ Essere titolare di un contratto di locazione regolarmente registrato o essere proprietario di un alloggio con o senza mutuo attivo.
- ✓ Avere un patrimonio mobiliare alla data del 28/02/2021 non superiore alla morosità maturata per affitti e spese condominiali.
- ✓ Aver subito una riduzione dei redditi percepiti ai fini Irpef non inferiore al 20% causa covid.
- ✓ Aver interrotto l'attività lavorativa a causa dell'emergenza covid durante il lockdown (marzo-aprile) e più in generale nel corso del 2020.
- ✓ Non essere stato in grado di corrispondere i canoni di locazione e/o pagare le spese.

### CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

- Non aver ancora ricevuto avviso di sfratto/pignoramento per la morosità maturata – punti 15
- Essere in possesso di dichiarazione del proprietario dell'alloggio o del condominio con impegno a non emettere provvedimento di sfratto/pignoramento se viene ripianata la morosità accumulata e corrisposti affitti per max 6 mesi – punti 10
- Aver richiesto al proprietario o al condominio dichiarazione impegno a non emettere provvedimento di sfratto/pignoramento se viene ripianata la morosità accumulata e corrisposti affitti per max 6 mesi ed essere in attesa di riscontro - punti 6
- Non essere in possesso di dichiarazione del proprietario dell'alloggio o del condominio con impegno a non emettere provvedimento di sfratto/pignoramento se viene ripianata la morosità accumulata e corrisposti affitti per max 6 mesi – punti 3
- essere già destinatari di sfratto/pignoramento per la morosità maturata nel corso del 2020 – punti 8



## SOS CASA - LA RIPARTENZA POSSIBILE-EXTRA BIELLA

- Essere in possesso di dichiarazione del proprietario dell'alloggio o del condominio con impegno a concedere un rinvio all'esecuzione dello sfratto/pignoramento di almeno 6 mesi oltre il termine di proroga previsto dal DPCM, se viene ripianata la morosità accumulata – punti 6
- Aver richiesto al proprietario o al condominio dichiarazione di impegno a concedere un rinvio all'esecuzione dello sfratto/pignoramento di almeno 6 mesi oltre il termine di proroga previsto dal DPCM, se viene ripianata la morosità accumulata – punti 4
- Non essere in possesso di dichiarazione del proprietario dell'alloggio o del condominio con impegno a concedere un rinvio all'esecuzione dello sfratto/pignoramento oltre il termine di proroga del 30/06/2021 – punti 2
- Non essere più stato in grado di corrispondere i canoni di locazione e/o pagare le spese condominiali nel corso del 2020:
  - mesi 11 – punti 2
  - mesi 10 – punti 3
  - mesi 9 – punti 4
  - mesi 8 - punti 5
  - mesi 7 - punti 6
  - mesi 6 – punti 7
  - mesi 5 – punti 8
  - mesi 4 – punti 9
  - mesi 3 – punti 10

(meno mesi di morosità = maggiore punteggio)

A parità di punteggio si applica un punteggio aggiuntivo a:

- nucleo monoparentale con figli a carico +1
- nucleo con uno o più componenti disabili + 2
- nucleo con morosità più bassa +3

### ENTITA' DELLE PROVVIDENZE

Il contributo alle famiglie in situazione di disagio abitativo come individuate dal bando, sarà calcolato sulla base del punteggio ottenuto rapportato alla morosità maturata per affitti e spese condominiali e non potrà superare l'importo di € 4.000.

L'importo massimo del contributo è quantificato in € 4.000 a nucleo familiare e potrà essere declinato secondo le seguenti tipologie di casi:



## SOS CASA - LA RIPARTENZA POSSIBILE-EXTRA BIELLA

- in mancanza di sfratto emesso è possibile riconoscere un contributo per la morosità pregressa per affitti e/o spese condominiali fino a un massimo di € 2.000 e affitti e/o spese condominiali future per massimo 6 mesi. Il totale complessivo del contributo non potrà superare l'importo di € 4.000
- in presenza di sfratto già emesso con impegno del proprietario a prorogarlo di ulteriori 6 mesi oltre il termine di scadenza disposto dal DPCM è possibile riconoscere un contributo per la morosità pregressa fino a € 4.000
- in presenza di sfratto già emesso e in mancanza di disponibilità a prorogare o rinunciare allo sfratto è possibile riconoscere un contributo per la morosità pregressa fino a € 2.500 con quietanza al proprietario e fino a € 1.500 a favore dell'inquilino per il reperimento di una nuova soluzione abitativa

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le istanze dovranno pervenire per via telematica a partire dal 15 marzo 2021 fino al 09 aprile 2021 ore 16.00.

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute oltre la data e l'orario indicato nel presente Avviso, salvo eventuali proroghe che saranno comunicate sul sito [www.sportellocasabiellese.it](http://www.sportellocasabiellese.it)

Per l'individuazione dei beneficiari si valuteranno solo le istanze compilata sul portale BIELLA-WELFARE

PROGETTO REALIZZATO DA

CON IL CONTRIBUTO DI

