Originale

COMUNE DI NETRO
Provincia di Biella

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE **N. 27**

OGGETTO:
DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2024 PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMU ISTITUITA DALL'ART. 1 COMMA 739 E SEGUENTI DELLA LEGGE 160/2019.

L'anno duemilaventitre addì quattro del mese di dicembre alle ore **diciotto** e minuti **zero** nella sala delle adunanze.
Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta pubblica, Ordinaria di Seconda convocazione.
Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PASQUALE TIZIANA - Sindaco	Sì
2. CIOCHETTA GIOVANNI MARIO - Consigliere	Sì
3. PELLEREI CLAUDIO - Consigliere	Sì
4. BORASIO LUDOVICO - Consigliere	Giust.
5. BRUA PIERO - Consigliere	Sì
6. COPPA MARIA TERESA - Consigliere	Sì
7. CRUCITTI ANTONINO - Consigliere	Giust.
8. GARZENA ALDO - Consigliere	Sì
9. GORNI LAURA LUIGIA ISABELLA - Consigliere	Sì
10. GRAVA MARCO - Consigliere	Sì
11. STRONA ELENA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale LO MANTO Dr NICOLETTA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Signora PASQUALE TIZIANA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per le trattative dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2024 PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMU ISTITUITA DALL'ART. 1 COMMA 739 E SEGUENTI DELLA LEGGE 160/2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «*le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione*»;

RICHIAMATO l'articolo 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che "*gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*.";

VISTO l'articolo 151 D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali), il quale prevede che gli Enti locali approvino entro il 31 dicembre il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale;

CONSIDERATO che la Legge di bilancio per l'anno 2024 dovrà essere approvata dal Parlamento entro il termine del 31 dicembre 2023 e che la stessa presterà efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

CONSIDERATO altresì che tale disposizione normativa non ha ancora concluso il proprio iter procedurale, per cui, alla data odierna, risultano ancora in vigore le disposizioni di cui alla L. 178/2020;

DATO ATTO CHE:

- l'Art.1, comma 780 della L. n.160/2019 ha abolito a decorrere dall'anno 2020 l'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all'Art.1, comma 639, della Legge 27.12.2013, n.147, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa rifiuti (TARI);

- a decorrere dall'anno 2020 è stata abolita la Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI);

- l'art.1, comma 738 della L. n.160/2019 ha previsto l'istituzione della nuova imposta municipale propria (IMU) disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;

CONSIDERATO che, nell'attuale incertezza normativa in materia ed in attesa della definitiva approvazione della Legge di Bilancio nazionale per l'anno 2024, il Consiglio Comunale, ritenendo prioritario provvedere all'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2024 entro il 31 dicembre 2024, non può quindi che procedere alla conferma anche per l'anno 2024 delle aliquote IMU approvate nel 2023, riservandone il presumibile aggiornamento in sede di eventuale variazione di bilancio, che potrà essere adottata soltanto dopo l'entrata in vigore della Legge di bilancio 2024 e, comunque, entro il termine ultimo che verrà fissato dalla normativa statale per l'approvazione del bilancio di previsione 2024 per rendere possibile il recepimento delle novità normative che verranno introdotte dalla Legge di bilancio e dai relativi provvedimenti collegati;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 27 del 19.12.2022 con la quale il Consiglio comunale ha determinato le aliquote I.M.U. per l'anno 2023;

RITENUTO pertanto di confermare per l'anno 2024 le medesime aliquote e detrazioni stabilite nel 2023 per l'IMU, per le diverse tipologie di immobili:

Tipologia di immobile	Aliquota IMU ‰
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e sue pertinenze classificate nella categoria catastale A/1, A/8 e A/9	6
Altri fabbricati (cat. A, C2, C6, C7)	9,3
Terreni agricoli	ESENTE
Terreni e fabbricati agricoli condotti da imprenditori agricoli professionali o coltivatori diretti	ESENTE
Aree fabbricabili	9,3
Immobili CAT.D esclusi i fabbricati legati ad attività agricola	9 (di cui 7,60 per mille riservata allo Stato
Immobili merce	ESENTE

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000;

CON voti unanimi, palesi e favorevolmente espressi

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. **DI DETERMINARE**, come per il precedente esercizio, le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2024 così come nella tabella sotto riportata:

Tipologia di immobile	Aliquota IMU ‰
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e sue pertinenze classificate nella categoria catastale A/1, A/8 e A/9	6
Altri fabbricati (cat. A, C2, C6, C7)	9,3
Terreni agricoli	ESENTE
Terreni e fabbricati agricoli condotti da imprenditori agricoli professionali o coltivatori diretti	ESENTE
Aree fabbricabili	9,3
Immobili CAT.D esclusi i fabbricati legati ad attività agricola	9 (di cui 7,60 per mille riservata allo Stato
Immobili merce	ESENTE

3. **DI DARE ATTO CHE** l'IMU sui terreni del Comune di Netro non deve essere versata in quanto risulta essere esente dall'imposta essendo classificato totalmente montano sulla base dell'elenco dei Comuni Italiani previsto dall'ISTAT (art. 1 D.L. 4/2015);

4. **DI STABILIRE** che la riscossione dell'Imposta unica comunale- componente IMU dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati:

   Acconto: 16 giugno 2024; Saldo: 16 dicembre 2024

5. **DI DARE ATTO CHE** per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 29/04/2020;

6. **DI INVIARE** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente	Firmato Digitalmente
PASQUALE TIZIANA	LO MANTO Dr NICOLETTA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Netro.